



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

КОНТРАКТНОЕ АГЕНТСТВО  
АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Выучейского, д. 18,  
г. Архангельск, 163069,  
Тел. (8182) 63-57-01, тел./факс (8182) 63-57-02  
E-mail: dkp@dvinaland.ru

Главным распорядителям,  
распорядителям бюджетных средств  
Архангельской области,  
Главам муниципальных образований  
Архангельской области

18. 08. 2021 № 314-05-769

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О приказе Минстроя России № 500/пр  
об изменении Методики составления сметы  
контрактов .

Контактное агентство Архангельской области информирует о том, что 13 августа 2021 года на Официальном интернет-портале правовой информации <http://pravo.gov.ru> опубликован Приказ Минстроя России от 21 июля 2021 года № 500/пр «О внесении изменений в Методику составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2019 г. N 841/пр» (далее – приказ Минстроя России № 500/пр).

Данным приказом Минстроя России № 500/пр скорректирована Методика составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства (далее – Методика), которая дополнена положениями, предусматривающими создание механизма обоснования изменения сметы контракта при возрастании стоимости одной и (или) более позиций ценообразующих строительных ресурсов.

В частности, Методика дополнена пунктом 14, согласно которому в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона N 44-ФЗ в случае увеличения общей стоимости работ по смете контракта не более чем на 30 процентов в результате выявленного в процессе исполнения контракта существенного возрастания суммарной стоимости строительства в связи с ростом стоимости строительных ресурсов поставки подрядчика (далее - существенное возрастание стоимости строительных ресурсов поставки подрядчика) внесение изменений в смету контракта осуществляется в

порядке, предусмотренном абзацем 2 пункта 14 и пунктами 14.1, 14.2 и 14.3 настоящей Методики.

Таким образом, пунктом 14 определено основание для применения механизма - возрастание сметы контракта более чем на 30% в результате существенного возрастания суммарной стоимости строительства в связи с ростом стоимости строительных ресурсов поставки подрядчика.

Для обоснования изменений необходимо составить расчет такого обоснования. В частности, в случае, если цена контракта не превышает 30 млн рублей, расчет оформляется по рекомендуемому образцу расчета, являющемуся приложением № 3 к Методике (далее – Расчет).

Кроме того, определен перечень документов, подтверждающих возрастание цен и обосновывающих изменение сметы контракта. Например, для подтверждения удорожания ресурсов можно представить коммерческие предложения, прайс-листы, договоры поставки идентичных строительных материалов и (или) оборудования, заключенные для исполнения иных контрактов, данные торговых площадок и иные документы с ценами, которые действовали на дату заключения контракта и на дату проведения расчета. При этом для подтверждения ценовых показателей по каждой позиции перечня ценообразующих строительных материалов и (или) оборудования, определенных для проведения Расчета, представляются не менее 3 (трех) обосновывающих документов, за исключением случаев, когда материал и (или) оборудование поставляется единственным поставщиком.

Также Методика дополнена формулами определения изменения (возрастания) сметы контракта, а также формулой расчета новой цены контракта.

**Приказ Минстроя России № 500/пр вступает в силу 24 августа 2021 года.**

Просим довести данную информацию до подведомственных учреждений.

Постановление № 1315 размещено в Региональной информационной системе управления закупками Архангельской области в разделе «Федеральный закон № 44-ФЗ» в подразделе «Принятые НПА. Постановления, приказы министерств и ведомств Российской Федерации».

Настоящее письмо агентства размещено в Региональной информационной системе управления закупками Архангельской области в разделе «Федеральный закон № 44-ФЗ» в подразделе «Принятые НПА. Прочие документы».

Руководитель

А.Н. Копасов

Дроздова Елена Юрьевна  
+7(8182)63-57-16